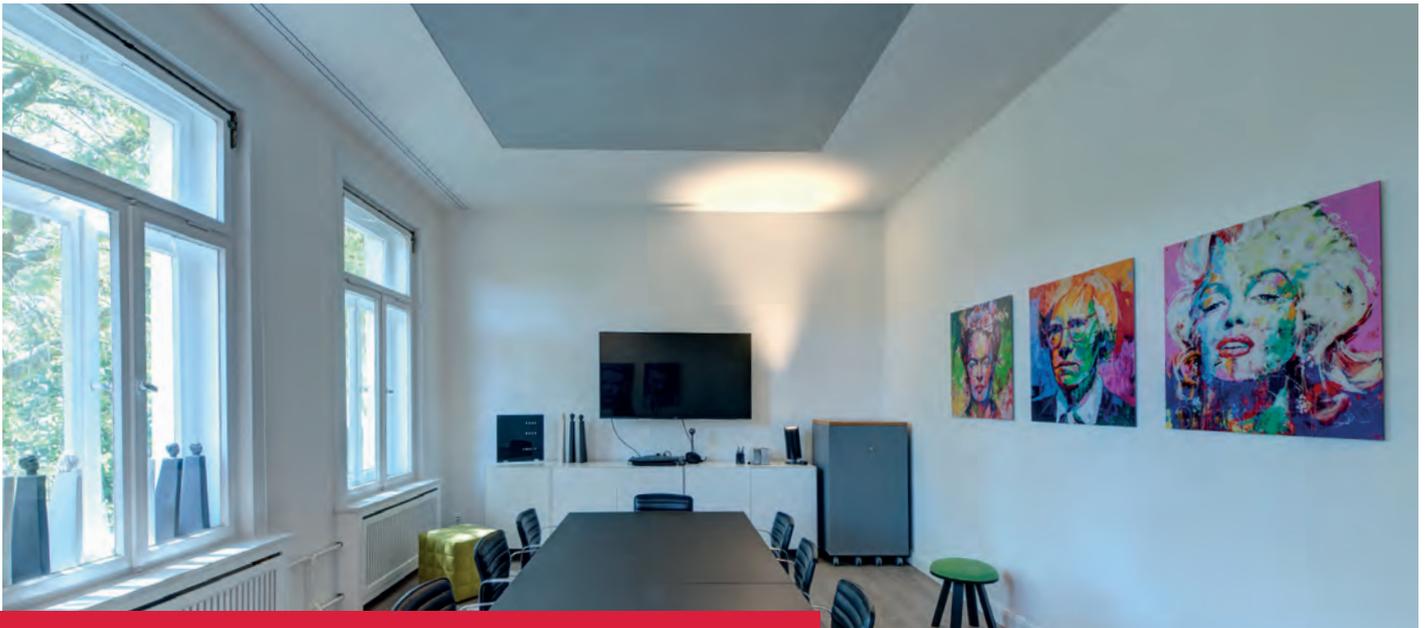


ELEGANZ AUS VLIES

ÄSTHETISCH FUNKTIONALER INNENAUSBAU EINER BÜROETAGE IN HANNOVER



Architekten legen großen Wert auf Qualität und Zuverlässigkeit, gerade auch bei einem Umbau ihrer eigenen Büros. Die Erfahrung in der Planung und Realisierung von Projekten für verschiedenste Auftraggeber, setzen sie dabei natürlich auch für sich selbst ein. Daher wurde für diese Modernisierung ein Partner gesucht, der hohe Standards erfüllt und eine zuverlässige Umsetzung gewährleistet. Die Wahl fiel auf die Germerott Innenausbau GmbH, da diese durch ihre Präzision, Termintreue und hohe Qualität überzeugte. Gewünscht war eine zeitgemäße und funktionale Arbeitsumgebung, die sowohl den ästhetischen als auch den praktischen Anforderungen gerecht wird.

Eine der größten Herausforderungen bei diesem Projekt war die kurze Zeitspanne von nur zwei Monaten, innerhalb derer der komplette Abbruch, das Stellen neuer Wände und das Aufräumen der Räume bewältigt werden mussten. Trotz dieses engen Zeitrahmens gelang es den Spezialisten der Germerott Innenausbau GmbH, alle Arbeiten pünktlich und in hoher Qualität abzuschließen.

Die Arbeiten begannen mit dem Abbruch von Decken, Wänden und dem kompletten Bodenbelag. Bestehende Möbelschrankwände und eine alte Küche wurden demontiert, um Platz für die neuen Einrichtungen zu schaffen. Neue raumbildende Wände wurden in klassischer Trockenbaukonstruktion errichtet und 300 m² Gipskartondecken installiert. Im nächsten Schritt wurden die Wände neu geputzt und 800 m² Wandflächen sorgfältig in Q3 Oberflächengüte gespachtelt, um eine glatte und gleichmäßige Basis für die weiteren Arbeiten zu schaffen.

Ein besonderes Highlight des Projekts war die Installation von fünf Feldern der innovativen Vliesakustikdecken der Firma Knauf. Diese hochwertigen Akustikdecken mit nachhaltigem Design und höchster Funktionalität und Ästhetik wurden erstmals im Architekturbüro Schonhoff erprobt und bieten neben einer optischen Aufwertung auch eine erhebliche Verbesserung der Raumakustik durch maximale Schallabsorption. Sie bestehen aus bis zu 83 % recyceltem PET und sind vollständig recyclebar.

PROJEKT

Büroetage Alexanderstraße, Hannover

FOTOS

Ralf Mohr, Hannover

FERTIGSTELLUNG

Juni 2024

BAUHERR / EIGENTÜMER

Privat

TROCKENBAU

Germerott Innenausbau GmbH & Co. KG



**GERMEROTT INNENAUSBAU
GMBH & CO. KG**
Robert-Bosch-Straße 3
30989 Gehrden

05108 9292 0
info@germerott.de
germerott.de

 **Germerott**
UNSER INNENAUSBAU. IHR ERFOLG.



Die besonders leichte Verarbeitung durch Klettverschluss an der Lochgipsdecke und das einfache Zuschneiden der Vliesbahnen ersparten Zeit und Kosten. Leicht zu reinigen und in verschiedenen Farben erhältlich, tragen die Decken immer den aktuellen Trends im Innenausbau Rechnung, die zurzeit zu weichen Materialien und sanften Farben tendieren.

Zur Abgrenzung des Druckerbereichs wurde eine runde Wand gestellt. Diese wurde im Germerott Kompetenzzentrum für Formteilebau gefertigt und vor Ort nur noch montiert. Elf neue Türen wurden geliefert und fachgerecht eingebaut, um die Räume funktional zu gestalten. Für den Bodenbereich wurde ein 300 m² großer, hochwertiger Vinylboden verlegt, der durch seine Strapazierfähigkeit und einfache Pflege überzeugt. Die neue Küche und die Badezimmer mit modernen Fliesen komplettieren das Büroensemble. Die Beleuchtung des Gebäudes wurde durch die Montage von 13 Designlampen erheblich aufgewertet und erzielt im Zusammenspiel mit allen Maßnahmen ein harmonisches und ansprechendes Gesamtbild.

Das Bürogebäude in der Alexanderstraße 2 präsentiert sich nun in einem modernen und funktionalen Design. Dank der umfassenden Renovierungsarbeiten durch die Germerott Innenausbau GmbH bietet es eine ansprechende und effiziente Arbeitsumgebung. Die erfolgreiche Umsetzung unter herausfordernden Bedingungen und die hohe Qualität der ausgeführten Arbeiten spiegeln die Kompetenz und Zuverlässigkeit der Germerott Innenausbau GmbH wider.

SWPArchitekten können die innovativen Vliesakustikdecken nun den eigenen Kunden als neue Errungenschaft vorstellen.

